О Б Р А З Е Ц

На фирменном бланке

заявителя

|  |
| --- |
| Директору Общества с ограниченной ответственностью |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о проведении экспертизы

(проектной документации, инженерных изысканий и т.д.)

с использованием типовой проектной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации-Заказчика)

направляет на экспертизу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

 представляемых материалов и документов)

разработанных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование генеральной проектной организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Финансирование строительства осуществляется за счет средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  (наименование источника финансирования)

Оплата проведения экспертизы гарантируется.

Технико-экономические показатели объекта, а также объектов инфраструктуры - зданий и сооружений, линейных объектов входящих в состав проекта (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения, наружные сети, котельные, ТП, трансформаторные подстанции и др.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Технико-экономические показатели (площадь, этажность, объем, назначение, мощность и т.п.) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложения:

Приложение 1. Анкета Заказчика (Заявителя) (по форме).

Приложение 2. Пояснительная записка (Изложение сути вопроса (спора). Изложение позиций участников, сути взаимных претензий).

Приложение 3. Проектная документация на объект соответствующая требованиям частей 12-14 статьи 48 Градостроительного кодекса по описи, в составе\*:

* Пояснительная записка
* Схема планировочной организации земельного участка
* Архитектурные решения
* Конструктивные и объемно-планировочные решения
* Сведения об инженерном оборудовании, сетях ИТО:
* Система электроснабжения
* Система водоснабжения
* Система водоотведения
* Отопление, вентиляция, кондиционирования воздуха
* Тепловые сети
* Сети связи
* Холодоснабжение
* Система газоснабжения
* Технологические решения
* Проект организации строительства
* Проект организации работ по сносу или демонтажу
* Перечень мероприятий по охране окружающей среды
* Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
* Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
* Мероприятия по энергоэффективности
* Смета на строительство капитальных объектов.
* Иная документация

Приложение 4. Копия задания на проектирование,

Приложение 5. Результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации, в составе:

* Инженерно-геодезические
* Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические
* Инженерно-гидрометеорологические
* Инженерно-экологические
* Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений
* Обследование строительных конструкций зданий и сооружений

Приложение 6. Копия задания на выполнение инженерных изысканий

Приложение 7. Исходно-разрешительная документация, в составе:

* Заключение органов государственной и негосударственной экспертизы выданные ранее
* Документ подтверждающий право на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу
* Заключение государственной экологической экспертизы
* Градостроительный план земельного участка (иные документы на земельный участок)
* Допуски СРО на производство проектных работ и инженерных изысканий
* Строительные технические условия (СТУ)
* ТУ на подключение к сетям ИТО
* ТУ на пересечения, размещение, подключение и т.п.
* Согласования с заинтересованными организациями
* Справка и реестр (для повторной экспертизы)
* Иные данные

Приложение 8. Акт обследования технического состояния объекта (при реконструкции и капитальном ремонте).

Приложение 9. Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов, для которых обязательность разработки установлена пунктом 2 статьи 14 Федерального закона №116-ФЗ от 21.07.97г.

Приложение 10. Прочие документы (копии договоров, акты КС-2, акты скрытых работ, акты приёма-сдачи, акты функциональных испытаний, копии гарантийных писем и писем по согласованию изменений, фотографии и др.)

 Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка)

 Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка)

М.П.

* *В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 5 марта 2007 г. №145 и 288 от 12 апреля 2012 отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных настоящими Положениями, либо несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, являются основанием для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на экспертизу.*

*(В целях обеспечения оперативного рассмотрения документов рекомендуется предоставлять дополнительно один экземпляр электронной версии проектной документации на физическом носителе)*